

БАШКОРТОСТАН РЕСПУБЛИКАҒЫ



РЕСПУБЛИКА БАШКОРТОСТАН

ӨФӨ КАЛАҒЫ
КАЛА ОКРУГЫ
ХАКИМИӘТЕ

АДМИНИСТРАЦИЯ
ГОРОДСКОГО ОКРУГА
ГОРОД УФА

Кала тәзөлөш контроле
һәм рөхсәт биреү бүлеге

Отдел градостроительного
контроля и выдачи разрешений

450098, Өфе, Октябрь проспекты, 122/4
тел./факс: (347) 279-06-75
E-mail: ogkvr@ufacity.info

450098, г. Уфа, пр. Октября, 122/4
тел./факс: (347) 279-06-75
E-mail: ogkvr@ufacity.info

Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью «ХОС-Инжиниринг»
(фамилия, имя, отчество — для граждан,
полное наименование организации —
ул. Рабкоров, д.8/1, этаж 3, офис 3, г. Уфа,
для юридических лиц), его почтовый индекс
450106
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 18 апреля 2017 г.

№ 02-RU03308000-708Ж-2015

I. Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или
город Уфа Республики Башкортостан
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)
в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод
в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; ~~линей-~~
~~ного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завер-~~
~~шенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались кон-~~
~~структивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта;~~

«Многоквартирный жилой дом по ул. Пугачева, д.37 в Кировском районе городского округа

(наименование объекта (этапа)

город Уфа РБ. Корректировка». Этап первый.

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Республика Башкортостан, Кировский район городского округа

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

город Уфа, ул. Пугачева, д.37а (решение о присвоении адреса объекту недвижимости от
28.12.2016г. № 4274, выданное Главным управлением архитектуры и градостроительства Адми-
нистрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан)

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 02:55:011107:2130
строительный адрес: Республика Башкортостан, Кировский район городского округа

город Уфа, ул. Пугачева

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 02-RU03308000-708Ж-2015, дата выдачи 30.10.2015 г., орган, выдавший разрешение Отдел градостроительного контроля и выдачи разрешений Администрации городского округа город Уфа Республики Башкортостан

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м	4327,46	4327,4
в том числе надземной части	куб. м	2976,97	2976,9
Общая площадь	кв. м	1453,0	1422,8
Площадь нежилых помещений	кв. м	82,81	80,4
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	928,7	928,7
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		
Количество этажей	шт.	4	4
в том числе подземных		1	1
Количество секций	секций	2	2
Количество квартир/общая площадь, всего			
в том числе:	шт./кв. м	27/928,7	27/928,7
1-комнатные	шт./кв. м	12/322,6	12/322,6
2-комнатные	шт./кв. м	15/606,1	15/606,1
3-комнатные	шт./кв. м	-	-
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с уче-	кв. м	-	-

том балконов, лоджий, веранд и террас)			
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		Водопровод, канализация, отопление, горячее водоснабжение, электроснабжение	Водопровод, канализация, отопление, горячее водоснабжение, электроснабжение
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Ленточный монолитный и из сборных железобетонных блоков	Ленточный монолитный и из сборных железобетонных блоков
Материалы стен		Кирпич, газоблок, декоративная штукатурка	Кирпич, газоблок, декоративная штукатурка
Материалы перекрытий		Монолитн.	Монолитн.
Материалы кровли		Стальная фальцевая	Стальная фальцевая
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
-			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъёмники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		-	-
Протяженность		-	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		-	-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		-	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		-	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		-	-
Иные показатели		-	-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		«В»	«В»
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кДж/м ² С.сут	74,37	75,11
Материалы утепления наружных ограж-		Кирпич, газоблок	Кирпич, газоблок

дающих конструкций			
Заполнение световых проемов		ПВХ	ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана _____ от 15.01.2017г., кадастровый инженер Хаматнуров Ильнур Ахнафович, квалификационный аттестат кадастрового инженера № 02-16-1414 от 19.05.2016г., выдан Министерством земельных и имущественных отношений Республики Башкортостан.

Начальник отдела

(должность уполномоченного сотрудника органа, осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

« 18 » апреля 2017 г.

М. П.

Ильнур Хаматнуров
 (подпись)
 ОТДЕЛ
 ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
 КОНТРОЛЯ И ВЫДАЧИ
 РАЗРЕШЕНИЙ
 А.В. Михайленко АВ
 (расшифровка подписи)

Прошнуровано и пронумеровано
20089 листов
 Начальник отдела градостроительного
 контроля и выдачи разрешений
 Администрации городского округа город
 Уфа Республики Башкортостан
 А.В. Михайленко

ОТДЕЛ
 ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО
 КОНТРОЛЯ И ВЫДАЧИ
 РАЗРЕШЕНИЙ
 АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ОКРУГА
 ГОРОД УФА РЕСПУБЛИКИ БАШКОРТОСТАН